

VÁŠ DOPIS Č. J.: -  
NAŠE Č. J.: MMB/0135282/2022/Bark  
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0135282/2022  
VYŘIZUJE: Ing. Klára Bartošová  
TELEFON: +420 542 174 193  
E-MAIL: bartosova.klara@brno.cz  
DATUM: 23.03.2022  
POČET LISTŮ: 01

Ing. arch. Helena Šnajdrová  
Zemědělská 18  
613 00 BRNO  
DS

**Kanalizační přípojka k objektu 1880/50, k.ú. Černá Pole, Brno – žádost o vydání závazného stanoviska**

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (dále jen OÚPR MMB) obdržel Vaši žádost o vydání závazného stanoviska na akci „Oprava přístavby objektu Lidická 1880/50 v Brně/odstranění havarijního stavu stávajícího venkovního vedení vnitřní kanalizace novou trasou kanalizace a novou kanalizační přípojkou“, k.ú. Černá Pole.

Stavební záměr řeší vybudování kanalizační přípojky z objektu Lidická 1880/50 na pozemku parc. č. 3851, k.ú. Černá Pole. Nově budovaná kanalizační přípojka DN150 KAM bude napojena na stávající jednotnou kanalizační stoku, která vede na pozemku parc. č. 3859.

OÚPR MMB posoudil Vaše podání dle jeho skutečného obsahu podle ust. § 37 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, jako žádost o vydání závazného stanoviska.

OÚPR MMB, jakožto úřad územního plánování, vydává v souladu s ust. § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „SZ“), ve znění pozdějších předpisů, závazná stanoviska orgánu územního plánování podle ust. § 96b SZ.

OÚPR MMB posoudil záměr a konstatuje, že není věcně příslušný k vydání závazného stanoviska v dané záležitosti, jelikož v souladu s ust. § 96b odst. 1 SZ se **závazné stanovisko nevydává v případě, že záměr nezasahuje do nezastavěného území** (viz grafická příloha) a že se jedná o záměr uvedený v § 103 odst. 1 SZ; v daném případě písm. e) bod 10 téhož §, tj. *vodovodní, kanalizační a energetické přípojky a přípojky elektronických komunikací včetně připojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu nebo připojení staveb plnících doplňkovou funkci ke stavbě hlavní na rozvodné sítě a kanalizační stavby hlavní.*

Závěrem lze tedy konstatovat, že v souladu s ust. § 90 odst. 2 SZ provede posouzení souladu Vašeho záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování až věcně a místně příslušný stavební úřad.

Ing. arch. Pavla Pannová  
vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB

POČET PŘÍLOH: 01

PŘÍLOHY:

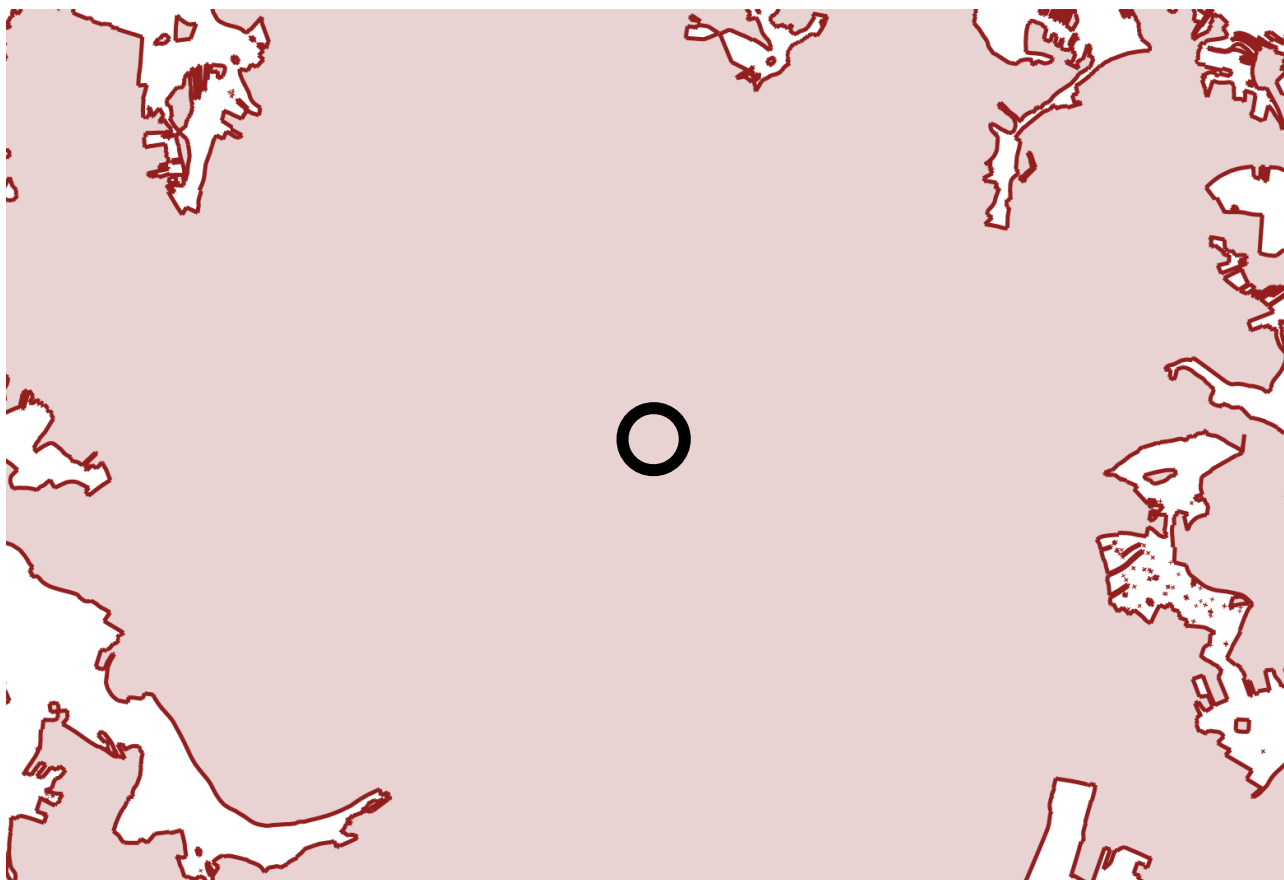
Vyznačení umístění záměru v zastavěném území

NA VĚDOMÍ:

OÚPR MMB – Referát koncepce technické infrastruktury, spis – T – kanalizace

## PŘÍLOHA k vyjádření č.j. MMB/0135282/2022/BarK

Vyznačení umístění záměru v zastavěném území (pomocný grafický podklad – hranice zastavěného území dle Územního plánu města Brna – úplné znění k datu 04.03.2022)



### LEGENDA



HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ MĚSTA (§2 odst.1 písm.d) stavebního zákona  
č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů)